

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie robót remontowych i usług w zakresie wewnętrznych instalacji sanitarnych w lokalach będących w zarządzie M.Z.B w 2026 r- usługi w lokalach użytkowych  
ADRES INWESTYCJI : Zasób Gminy Kielce  
INWESTOR : Miejski Zarząd Budynków w Kielcach  
ADRES INWESTORA : ul. Paderewskiego 20, 25-004 Kielce  
WYKONAWCA ROBÓT : Miejski Zarząd Budynków w Kielcach  
ADRES WYKONAWCY : ul. Paderewskiego 20, 25-004 Kielce  
BRANŻA : Instalacje sanitarne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Sylwia Kosmala  
DATA OPRACOWANIA : 11.02.2026

Stawka roboczogodziny :

## NARZUTY

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
11.02.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>LOKALE UŻYTKOWE - REMONTY - 23% Vat</b>						
1	KNNR 3 0301-01	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	2		
2	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.	2		
3	KNR BO-12 0357-02	Mechaniczne przebicie otworów o pow. do 0,05 m2 w ścianach z płytek i bloczków z betonu komórkowego o gr. do 37 cm	m <sup>3</sup>	2		
4	NORM 1 0102-01	Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 2,5 - 3,5 t materiałów rozbiórkowych, załadunek i wyładunek ręczny, nawierzchnia kategorii I-III ( na 1 kurs), prace ładunkowe i przewóz	kurs	2		
5	KNNR 8 0215-04	Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanego bez wsporników	szt	2		
6	KNNR 8 0216-02	Wymiana umywalki porcelanowej z syfonem z tworzywa sztucznego lecz bez wsporników	kpl	2		
7	KNR 4-02 0220-05	Wymiana elementów zestawu umywalkowego; syfonu umywalkowego z tworzywa	szt.	2		
8	KNNR 8 0219-04	Wymiana miski ustępowej siedzeniowej porcelanowej	szt	2		
9	KNNR 8 0219-06	Wymiana elementów ustępu porcelanowego lub żeliwnego - sedesu z tworzywa	szt	2		
10	KNNR 8 0219-01	Wymiana elementów ustępu porcelanowego lub żeliwnego - płuczki ustępowej z tworzyw sztucznych, z zaworem pływakowym	kpl	2		
11	KNNR 8 0113-01	Wymiana podejścia dopływowego pod zawór czepalny, hydrant i baterie o śr. 15 mm	szt.	2		
12	KNNR 8 0113-05	Wymiana podejścia dopływowego pod płuczkę, o połączeniu elastycznym	szt.	2		
13	KNNR 8 0118-01	Wymiana zaworu, w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych, o średnicy 15 mm	szt	2		
14	KNNR 8 0117-01	Wymiana zaworu, w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych o średnicy 20 mm	szt	2		
15	KNNR 8 0118-04	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej ściennej, o średnicy 15 mm	szt	2		
16	KNNR 8 0309-01	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach gwintowanych, fi 20 mm	msc.	2		
17	KNNR 8 0311-01	Wymiana trójnika z żeliwa ciągliwego o połączeniach gwintowanych, wymiana fi 20 mm	szt	2		
18	KNNR 8 0306-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych o średnicy 15-20 mm	m	2		
19	KNNR 8 0305-01	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15-20 mm	szt	2		
20	KNNR 8 0305-01	Wymiana kurka gazowego przelotowego kulotowego mosiężnego, o średnicy 15-20 mm - w bud. niewyodrębnionych	szt	2		
21	KNNR 4 0308-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr. przyłącza 20 mm na ścianach	kpl.	2		
22	KNNR 8 0407-01	Wymiana zaworu grzejnikowego prostego lub kątownego mosiężnego, o średnicy 15 mm	szt	6		
23	KNR 0-31 0208-01 analogia	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste lub kątowne z głowicami termostatycznymi śr. 15 mm - (montaż tylko głowicy)	kpl.	6		
24	KNNR 8 0416-01	Wymiana grzejnika żeliwnego członowego, powierzchni ogrzewanej do 2,5 m T-1 (7 elem.) - w bud. niewyodrębnionych	kpl	2		
25	KNNR 8 0416-02	Wymiana grzejnika żeliwnego członowego, o powierzchni ogrzewanej 5,0 m TA-1, 10-elem. -	kpl	2		
26	KNR 0-31 0205-01	Grzejniki stalowe panelowe jednopłytkowe C-10, C-11, V-10, V-11 wys. 300-900 mm, dł. 400-700 mm montowane na ścianie	szt.	2		
27	KNR 0-31 0205-07	Grzejniki stalowe panelowe jednosytronne C-10, C-11, V-10, V-11 wys. 300-900 mm, dł. 1400-2000 mm montowane na ścianie	szt.	2		
28	KNNR 8 0419-01	Wymiana rur przyłącznych o połączeniach gwintowanych, do grzejnika żeliwnego, stalowego, aluminiowego, płytowego oraz z rur stalowych, o średnicy 15 mm - w bud. niewyodrębnionych	kpl.	4		
29	KNNR 8 0422-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego, o powierzchni ogrzewanej do 2,5 m2	kpl.	4		
30	KNNR 8 0115-01	Wymiana wodomierza skrzydełkowego o śr. 15 mm - bud. niewyodrębnionym	szt.	10		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
31	KNNR 8 0116-06	Wstawienie wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm, w budynkach mieszkalnych i nie mieszkalnych, o średnicy 15 mm	kpl	4		
32	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE,) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	2		
33	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	2		
34	KNNR 4 0301-01	Rurociągi z rur stalowych o połączeniach gwintowanych, mocowane na ścianach w budynkach niemieszkalnych, o średnicy nominalnej 15 mm	m	2		
35	KNNR 4 0301-02	Rurociągi z rur stalowych o połączeniach gwintowanych, mocowane na ścianach w budynkach niemieszkalnych o średnicy nominalnej 20 mm	m	2		
36	KNR-W 4-02 0509-05 analogia	Wymiana kurka spustowego (odpowietrznika automatycznego do pionów c.o o średn. 15 mm).	szt.	1		
37	KNNR 4 0207-01	Rurociągi z rur kamionkowych PVC, o połączeniach wciskowych, mocowane na ścianach w budynkach niemieszkalnych, o średnicy 50 mm	m	1		
38	KNR 4-02 0210-02	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	msc.	5		
39	KNR 4-02 0210-04	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	msc.	4		
40	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.	2		
41	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.	2		
42	KNR 4-02 0211-06	Wstawienie trójnika z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	szt.	4		
43	KNR 4-02 0215-01 analogia	Wymiana dołącznika (tropera) o śr. 50 mm	szt.	4		
44	KNR 4-02 0215-01	Wymiana dołącznika (tropera) o śr. 100 mm	szt.	4		
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: